

Číslo 29 / Z / 2006 / OEP

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka)

I.
Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: Ministerstvo zdravotníctva SR
Limbová 2
837 52 Bratislava
- Zastúpený: Ing. Eleonóra Janíková,
vedúca služobného úradu MZ SR
- IČO: 165 565
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica
- Číslo účtu: 7 000 150 115 / 8180
ďalej len „objednávateľ“
- 1.2 Zhotoviteľ: Ing. arch. Juraj Talaš - Architektonická kancelária A2T
Ambrová 5
831 01 Bratislava
- Zastúpený: Ing. Arch. Juraj Talaš
- IČO: 17 488 087
- Bankové spojenie: Tatra banka
- Číslo účtu: 262 94 55 204/1100
ďalej len „zhotoviteľ“

II.
Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:
- ponuka zhotoviteľa zo dňa 19.06.2006
 - pôvodná dokumentácia stavby
 - štúdiá rekonštrukcie budovy MZ SR, vypracovanej arch. kanceláriou A2T
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov stavby: Rekonštrukcia fasády budovy Ministerstva zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava.

- 2.2.2 Miesto stavby: Limbová 2, 837 52 Bratislava
2.2.3 Investor: Ministerstvo zdravotníctva SR

III. Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je:
- 3.1.1 Posúdenie súčasného stavu a návrh rozsahu rekonštrukcie fasády pre budovu Ministerstva zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava.
- 3.1.2 Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby „Rekonštrukcia fasády budovy Ministerstva zdravotníctva SR“.
Projekt bude pozostávať z nasledovných častí:
- Objekt SO 01 Výmena okien na hlavnej administratívnej budove
SO 02 Výmena okien na budove jedálne a viacúčelovej sály
SO 03 Rekonštrukcia fasády hlavnej administratívnej budovy
SO 04 Rekonštrukcia fasády budovy jedálne a viacúčelovej sály
- Každý diel projektu bude obsahovať technickú správu, výkresy (pôdorysy, potrebné rezy, pohľady a detaily, výpis materiálu, rozpočet a POV v šiestich vyhotoveniach.
- 3.1.3 Inžinierska činnosť
- prerokovanie PD s dotknutými orgánmi štátnej správy
 - vybavenie stavebného povolenia na realizáciu stavby
- 3.1.4 Výkon autorského dozoru podľa prílohy č. 5, UNIKA 2006“.
- 3.2 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV. Čas plnenia

- 4.1 Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. III. sú nasledovné:
- | | | |
|-------|--|--------------|
| 4.1.1 | Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.1 | 23. 07. 2006 |
| 4.1.2 | Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.2 | 30. 09. 2006 |
| 4.1.3 | Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.3 | 10. 12. 2006 |
| 4.1.4 | Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.4 | 10. 12. 2008 |
- 4.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodov 3.1.1 a 3.1.2, jeho odovzdaním objednávateľovi, vybavením stavebného povolenia v rozsahu bodu 3.1.3 a ukončením výkonu autorského dozoru v rozsahu bodu 3.1.4.
- 4.3 Odovzdaním sa rozumie odovzдание projektu objednávateľovi.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 5.1.1 Celková cena za zhotovenie diela podľa čl. III je 1 509 000,-Sk vrátane DPH
- 5.1.2 Cena za vypracovanie štúdie podľa bodu 3.1.1 je 241 440,-Sk. vrátane DPH
- 5.1.3 Cena za zhotovenie projekt. dok. podľa bodu 3.1.2 je 1 056 300,- Sk. vrátane DPH
- 5.1.4 Cena za inžiniersku činnosť podľa bodu 3.1.3 60 360,-Sk vrátane DPH
- 5.1.5 Cena za výkon autorského dozoru podľa bodu 3.1.4 je 150 900,- Sk. vrátane DPH

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v týchto termínoch:
- 6.1.1 Termín 23.07. 2006
Čiastka 241 400 .- Sk k plneniu v rozsahu bodu 3.1.1
- 6.1.2 Termín 30.09. 2006
Čiastka 1 056 300,- Sk k plneniu v rozsahu bodu 3.1.2
- 6.1.3 Termín 10.12. 2006
Čiastka 60 360 .- Sk k plneniu v rozsahu bodu 3.1.3
- 6.1.4 Čiastka 150 900 ,- Sk k plneniu v rozsahu bodu 3.1.4
- Autorský dozor bude fakturovaný po ukončení realizácie.
- 6.2 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu
 - rozpis už fakturovaných čiastok
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projekt má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektu v zmysle bodu 7.5 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

VIII.

Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1.2 v termíne podľa bodu 4.1.2 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny uvedenej v bode 5.1.3.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa bodu 7.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny uvedenej v bode 5.1.3.

IX.

Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 9.1 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá projekt v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov objednávateľa:
Realizačný projekt stavby z roku 1979 vypracovaný Zdravoprojektom Bratislava,
projekt rekonštrukcie stavby z roku 2001 vypracovaný A2T Bratislava.

X.

Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu na pravidelných poradách.
- 10.2 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 10.3 Zhotoviteľ vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnutej ceny v desiatich vyhotoveniach.
- 10.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.5 Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.4 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

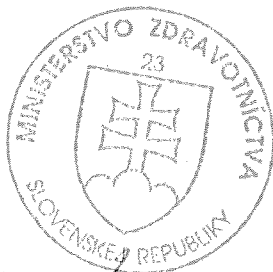
- 10.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy.
Zhotoviteľ je povinný predložiť kópiu živnostenského oprávnenia.

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
11.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
11.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
11.4 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
11.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
11.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
11.7 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
- č. 1 Spôsob stanovenia ceny
11.8 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
11.9 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

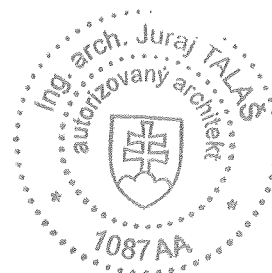
V Bratislave dňa 29.06.2006

Objednávateľ:



.....
Ing. Eleonóra Janíková
vedúca služobného úradu

Zhotoviteľ:



.....
Ing. arch. Juraj Talaš

Architektonická kancelária A2T